

湛江市财政局文件

湛财资〔2020〕65号

转发财政部关于加强行政事业单位 固定资产管理的通知

市直各单位，各县（市、区）财政局：

现将《广东省财政厅转发财政部关于加强行政事业单位固定资产管理的通知》（粤财资〔2020〕58号）转发给你们，请分别按照省财政厅对省直各单位、省各主管部门和地级市财政局提出的相关要求，认真贯彻执行。



广东省财政厅文件

粤财资〔2020〕58号

广东省财政厅转发财政部关于加强行政事业单位固定资产管理的通知

省直各单位，各地级以上市财政局：

现将《财政部关于加强行政事业单位固定资产管理的通知》（财资〔2020〕97号，以下简称《通知》）转发给你们，并结合我省实际提出如下贯彻意见，请一并遵照执行。

一、认真组织学习，切实提高认识。各地、各部门要认真组织学习，深入领会《通知》精神，进一步提高加强和改进行政事业单位对固定资产管理工作必要性、重要性的认识，切实提高政治站位，增强改革意识，理清思路，理顺体制，加强领导，明确责任，积极发挥职能作用，把《通知》要求贯穿在我省行政事业国有资产管理各环节。落实各级行政事业单位固定资产管理

的主体责任，摒弃“重购置、轻使用，重支出、轻管理”的落后观念，增强各单位科学管理固定资产的自觉性和主动性，积极探索管好、用好固定资产的方式方法。

二、强化责任担当，理顺职能分工。各地、各部门要进一步完善“财政部门—主管部门—行政事业单位”三个层次的监督管理体系，明晰和理顺管理职责。各行政事业单位要按照职责分工，承担本单位占有、使用固定资产的具体管理职责，不断完善内部管理制度，建立资产管理岗位责任制，指定专人负责，加强日常管理，提升管理效能。各行政事业单位主管部门要不断强化组织管理，建立健全本部门固定资产管理规章制度，加强本部门固定资产配置、使用、处置等事项的审核和监督管理，督促所属行政事业单位按照规定缴纳固定资产收益。各级财政部门要积极转变职能、简政放权，强化和落实综合管理职责，加强对主管部门和行政事业单位的指导监督，密切协作配合，调动主管部门和行政事业单位管好用好固定资产的主动性、积极性，形成管理合力。

三、坚持问题导向，解决突出问题。各地、各部门要认真研究梳理固定资产管理中的突出问题，尤其是各类审计和巡视发现的问题和反馈的意见建议，切实加强组织领导，坚持全面从严，细化整改措施，压实整改责任。要坚持问题导向，对违规出租出借和处置资产、资产收入未按规定上缴财政、账实不符、账账不符等问题做到立行立改；对在建工程未转固定资产，闲置资产较

多等问题进行重点检查，限期做好整改。要注重源头治理，把整改具体问题和提高管理水平相结合，及时堵塞管理漏洞，推动完善各项资产管理制度。

四、树牢节约意识，提高管理绩效。各地、各部门要发扬艰苦奋斗、勤俭节约的优良作风，将“过紧日子”作为固定资产管理长期坚持的基本方针。坚持集约统筹使用办公用房，严禁违规占用、出租、出借办公用房，严禁新增租赁办公用房；严禁新建、迁建、改扩建、购置楼堂馆所；严格控制办公用房维修改造建设规模和建设标准，严禁擅自扩大建设规模、提高建设标准或突破投资概算；优化办公家具、办公设备、办公用品的配置和使用，严控新增资产配置，对已到更新年限尚能继续使用的，不得进行报废处置；积极推进各类固定资产跨部门、跨地区、跨级次的共享共用。



财 政 部 文 件

财资〔2020〕97号

财政部关于加强行政事业单位 固定资产管理的通知

党中央有关部门，国务院各部委、各直属机构，全国人大常委会办公厅，全国政协办公厅，最高人民法院，最高人民检察院，各民主党派中央，有关人民团体，各省、自治区、直辖市、计划单列市财政厅（局），新疆生产建设兵团财政局，有关中央管理企业：

行政事业单位固定资产（以下简称固定资产）是行政事业单位为满足自身开展业务活动或其他活动需要而控制的，使用年限和单位价值在规定标准以上，并在使用过程中基本保持原有物质形态的资产，包括房屋及构筑物，专用设备，通用设备，文物和陈列品，图书、档案，家具、用具、装具及动植物等。做好固定

资产管理工作，对于提升行政事业单位国有资产管理整体水平、更好地服务与保障单位履职和事业发展，具有重要意义。为贯彻落实党中央、国务院关于“过紧日子”的要求，有效盘活并高效使用固定资产，有针对性地解决固定资产管理中存在的突出问题，现就加强固定资产管理有关事项通知如下：

一、落实管理责任，健全管理制度

（一）明晰责任。各级财政部门要强化和落实综合管理职责，加强固定资产管理顶层设计，明确固定资产管理要求。各部门要切实履行固定资产监督管理职责，建立健全固定资产管理机制，组织落实固定资产管理各项工作。各单位对固定资产管理承担主体责任，并将责任落实到人。固定资产使用人员要切实负起责任，爱护和使用好固定资产，确保固定资产安全完整，高效利用。

（二）健全制度。各部门应根据工作需要和实际情况，建立健全固定资产管理实施办法或分类制定固定资产管理规定，进一步细化管理要求。各单位应认真对照管理要求，针对固定资产验收登记、核算入账、领用移交、维修保管、清查盘点、出租出借、对外投资、回收处置、绩效管理等重点环节，查漏补缺，明确操作规程，确保流程清晰、管理规范、责任可查。

（三）加强内控。各部门、各单位应当根据《行政事业单位内部控制规范（试行）》等规定，强化固定资产配置、使用、处置等关键环节的管控。加强固定资产管理部门与政府采购、财务、人事等部门的沟通协作，形成管理合力。

二、加强基础管理，确保家底清晰

（四）核算入账。各单位要严格落实政府会计准则制度等要求，按规定设置固定资产账簿，对固定资产增减变动及时进行会计处理，并定期与固定资产卡片进行核对，确保账卡相符。对已投入使用但尚未办理竣工决算的在建工程，应当按规定及时转入固定资产。

（五）登记管理。加强固定资产卡片管理，做到有物必登、登记到人、一物一卡、不重不漏。对于权证手续不全、但长期占有使用并实际控制的固定资产，应当建立并登记固定资产卡片；对于租入固定资产，应当单独登记备查，并做好维护和管理。固定资产卡片应当符合规定格式，载明固定资产基本信息、财务信息以及使用信息，并随资产全生命周期管理动态更新，在行政事业单位国有资产年度报告中如实反映。

（六）清查盘点。定期对固定资产进行清查盘点，每年至少盘点一次，全面掌握并真实反映固定资产的数量、价值和使用状况，确保账账相符、账实相符。盘盈固定资产，应当按照政府会计准则制度等规定合理确定资产价值，按权限报批后登记入账。出现固定资产盘亏，应当查明原因、及时规范处理。

（七）权属管理。切实做好固定资产产权管理，及时办理土地、房屋、车辆等固定产权属证书，资产变动应办理权证变更登记，避免权属不清。涉及产权纠纷或不清晰的固定资产，应按照规定，厘清产权关系。

三、规范管理行为，提升管理效能

(八) 从严配置。各部门、各单位要真正落实“过紧日子”要求，在摸清固定资产存量基础上，合理提出配置需求，审核部门要严格把关，从严控制。固定资产配置能通过调剂、收回出租出借等方式解决的，原则上不得重新购置、建设、租用。购置、建设、租用固定资产的，应当严格执行政府采购等法律法规，并做好政府采购等履约验收与固定资产入账的衔接。严格按照规定标准配置固定资产，没有配置标准的，结合本单位履职需要和事业发展需求，厉行节约，合理配备。固定资产原则上不得一边出租出借、一边新增配置。

(九) 规范使用。要加强固定资产使用管理，行政单位固定资产主要保障机关正常运转，事业单位固定资产主要支撑事业发展，行政单位和事业单位原则上不得互相占用固定资产，确保固定资产功能与单位职能相匹配。固定资产出租出借、对外投资要严格履行管理程序。落实固定资产内部领用和离岗归还制度，领用人要合理使用、妥善保管，出现损坏及时报修，避免闲置浪费或是公物私用。发生岗位变动应当按规定及时办理资产移交，移交或归还后方可办理相关手续。

(十) 调剂共享。积极推进固定资产在单位内部调剂共享，鼓励跨部门、跨地区、跨级次的资产调剂和共享共用，提升固定资产使用效益。高校、科研等事业单位要将符合条件的科研设施与科研仪器纳入重大科研基础设施和大型科研仪器国家网络管理

平台，将仪器开放共享情况作为新增资产配置的重要参考因素，推动开放共享和高效利用。

(十一)规范处置。明确固定资产内部处置程序，严格按照规定权限履行报批程序，及时处置固定资产。对长期积压的待处置资产，按“三重一大”事项履行集体决策程序，在规定权限内予以处置，切实解决“销账难”的问题。固定资产处置要做到公开、公正、公平。出售、出让、转让固定资产应依法依规进行资产评估，数量较多或者价值较高的，通过进场交易、拍卖等公开方式处置。确实不具备使用价值的处置资产，鼓励通过网络拍卖等方式公开处置。处置收入扣除相关税金、评估费、拍卖佣金等费用后，按照政府非税收入收缴管理有关规定及时缴入国库，实行“收支两条线”管理。

四、完善追责机制，加强监督检查

(十二)损失追责。各部门、各单位应当建立健全固定资产损失追责机制，落实损失赔偿责任。对因使用、保管不善等造成的固定资产丢失、损毁等情形，按照规定进行责任认定，由责任人承担相应责任。

(十三)绩效管理。各级财政部门、各部门应当建立固定资产全过程绩效管理机制，对固定资产管理机构人员设置，账实相符情况，配置效率、使用效果、处置以及收入管理、信息系统建设和应用等情况设置具体绩效指标，实施跟踪问效。

(十四)监督检查。各级财政部门会同主管部门加强固定资

产管理的监督检查，在强化日常监管基础上，针对单位固定资产管理制度是否完善、基础工作是否扎实、使用是否高效等开展监督检查，增强监督实效。对固定资产管理不到位的行政事业单位进行通报；对隐瞒不报、故意损毁、违规违纪违法操作，造成国有资产重大流失的，依法追究相关责任。

各部门、各单位要高度重视并切实加强固定资产管理，根据本通知精神，落实管理责任，细化管理要求，规范管理行为，加强信息技术支撑，确保固定资产安全完整、运转高效。



信息公开选项：主动公开

抄送：财政部各地监管局。

财政部办公厅

2020年9月1日印发



公开方式：主动公开

湛江市财政局办公室

2020年9月24日印发
