

2019 年  
湛江市国土资源局 部门预算

# 目 录

## 第一部分 湛江市国土资源局 概况

一、主要职责

二、部门预算构成

## 第二部分 2019 年部门预算表

一、收支总体情况表

二、收入总体情况表

三、支出总体情况表

四、财政拨款收支总体情况表

五、一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

六、一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

七、财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

八、政府性基金预算支出情况表

## 第三部分 湛江市国土资源局 2019 年部门预算情况

说明

## 第四部分 名词解释

# 第一部分 湛江市国土资源局 概况

## 一、主要职责

(一)、贯彻执行国家、省、市有关土地、矿产资源、测绘管理的方针政策和法律法规，组织起草有关规范性文件和政策并组织实施。负责有关行政处罚的听证、行政复议和协助做好行政诉讼工作；(二)、承担保护与合理利用土地、矿产资源的责任；(三)、承担规范国土资源管理秩序的责任；(四)、承担耕地保护的职责。(五)、负责组织开展节约集约利用土地工作；(六)、组织实施地籍管理办法和技术标准组织土地资源调查、地籍调查、土地统计和动态监测工作组织土地确权、城乡地籍管理、土地定级、土地登记发证等管理工作；(七)、对土地使用权出让、租赁、转让、交易和政府收购等进行管理和监督检查，指导农村集体建设用地使用权流转管理，承担报国务院、省人民政府、市人民政府审批的各类用地的审查、报批工作；(八)、负责矿产资源勘查、开发管理工作；(九)、负责地质环境保护和地质灾害防治工作；(十)、负责基础测绘和测绘市场管理工作；(十一)、负责下一级国土资源主管部门领导干部双重管理主管方的工作；(十二)、委托管理市土地储备管理中心工作；(十三)、承办市人民政府和省国土资源厅交办的其他事项。

另外增加不动产登记中心职责：贯彻执行不动产登记法律法规，承担市辖区土地、房屋、林地、草原（含牧草地）、农村土地承包经营权、海域使用权和无居民海岛使用权、水域及滩涂等不动产统一登记的受理、审核、登簿等工作；收集、整理、共享、汇交各类不动产登记资料并归档管理；承担不动产登记信息管理基础平台建设和管理维护工作；参与不动产登记局开展不动产确权和权属争议调处工作；参与不动产登记局规范和监管不动产登记中介组织及行为；承办市国土资源局及不动产登记局交办的其他工作。

## 二、部门预算构成

因本级财政预算编制覆盖包括主管单位和下属单位在内的所有预算单位，即本市下属单位预算独立编制预算、经本级财政单独批复、独立公开预算，故本部门预算局本级预算。本部门下属单位具体包括：派出机构 6 个分局、10 个国土所、湛江市不动产登记中心、湛江市不动产档案信息管理中心及湛江市矿业与地质环境监测中心均已在主管单位（湛江市国土资源局）公开专栏汇总公开。

## 第二部分 2019 年部门预算表

表 1

### 收支总体情况表

单位名称： 湛江市国土资源局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、财政拨款	8593.32	一、一般公共服务支出	0.00
二、财政专户拨款	0.00	二、外交支出	0.00
三、其他资金	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	556.85
		九、卫生健康支出	141.11
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	1263.72

## 收支总体情况表

单位名称：湛江市国土资源局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00
		十四、资源勘探信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	6147.29
		十九、住房保障支出	484.35
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十二、其他支出	0.00
本年收入合计	8593.32	本年支出合计	8593.32
四、上级补助收入	0.00	二十三、对附属单位补助支出	0.00

## 收支总体情况表

单位名称： 湛江市国土资源局

单位： 万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
五、附属单位上缴收入	0.00	二十四、上缴上级支出	0.00
六、用事业基金弥补收支差额	0.00	二十五、结转下年	0.00
收入总计	8593.32	支出总计	8593.32

注： 财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。





## 收入总体情况表

单位名称： 湛江市国土资源局

单位：万元

功能分类科目		合计	财政拨款收入			财政专户拨款收入		其他资金收入			上级补助收入	附属单位上缴收入	用事业基金弥补收支差额
科目编码	科目名称		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	教育收费	其他专户收入拨款	事业收入	经营收入	其他收入			
2200107	自然资源社会公益服务	583.00	34.00	549.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200108	自然资源行业业务管理	33.00	0.00	33.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200109	自然资源调查	1750.00	0.00	1750.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200113	地质矿产资源与环境调查	84.78	84.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行（国土资源事务）	139.53	139.53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	1110.10	0.10	1110.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	484.35	484.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	484.35	484.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	235.43	235.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	248.92	248.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：

## 支出总体情况表

单位名称：湛江市国土资源局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
	合计	8593.32	3318.82	5274.50	0.00	0.00	0.00	0.00
208	社会保障和就业支出	556.85	556.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
20805	行政事业单位离退休	556.85	556.85	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080501	归口管理的行政单位离退休	241.47	241.47	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080502	事业单位离退休	2.34	2.34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	313.04	313.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
210	卫生健康支出	141.11	141.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21011	行政事业单位医疗	141.11	141.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101101	行政单位医疗	117.40	117.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2101102	事业单位医疗	22.93	22.93	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## 支出总体情况表

单位名称：湛江市国土资源局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
2101103	公务员医疗补助	0.78	0.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	1263.72	0.00	1263.72	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	1263.72	0.00	1263.72	0.00	0.00	0.00	0.00
2120806	土地出让业务收入	200.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	1063.72	0.00	1063.72	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	6147.29	2136.51	4010.78	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	6147.29	2136.51	4010.78	0.00	0.00	0.00	0.00
2200101	行政运行（国土资源事务）	2015.88	2015.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200104	自然资源规划及管理	118.00	0.00	118.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200105	土地资源调查	313.00	0.00	313.00	0.00	0.00	0.00	0.00

## 支出总体情况表

单位名称：湛江市国土资源局

单位：万元

功能分类科目		合计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	结转下年
科目编码	科目名称							
2200107	自然资源社会公益服务	583.00	0.00	583.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200108	自然资源行业业务管理	33.00	0.00	33.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200109	自然资源调查	1750.00	0.00	1750.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200113	地质矿产资源与环境调查	84.78	0.00	84.78	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行（国土资源事务）	139.53	120.53	19.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200199	其他自然资源事务支出	1110.10	0.10	1110.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	484.35	484.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	484.35	484.35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	235.43	235.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210203	购房补贴	248.92	248.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：

## 财政拨款收支总体情况表

单位名称：湛江市国土资源局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
一、一般公共预算	3516.60	一、一般公共服务支出	0.00
二、政府性基金预算	5076.72	二、外交支出	0.00
三、国有资本经营预算	0.00	三、国防支出	0.00
		四、公共安全支出	0.00
		五、教育支出	0.00
		六、科学技术支出	0.00
		七、文化旅游体育与传媒支出	0.00
		八、社会保障和就业支出	556.85
		九、卫生健康支出	141.11
		十、节能环保支出	0.00
		十一、城乡社区支出	1263.72
		十二、农林水支出	0.00
		十三、交通运输支出	0.00

## 财政拨款收支总体情况表

单位名称：湛江市国土资源局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	预算	项 目	预算
		十四、资源勘探信息等支出	0.00
		十五、商业服务业等支出	0.00
		十六、金融支出	0.00
		十七、援助其他地区支出	0.00
		十八、自然资源海洋气象等支出	6147.29
		十九、住房保障支出	484.35
		二十、粮油物资储备支出	0.00
		二十一、灾害防治及应急管理支出	0.00
		二十二、其他支出	0.00
本年收入合计	8593.32	本年支出合计	8593.32
		二十三、结转下年	0.00
收入总计	8593.32	支出总计	8593.32

注：表中功能分类科目，根据各部门实际预算编制情况编制。

一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称：湛江市国土资源局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
合 计	3516.6	3318.82	197.78
[208] 社会保障和就业支出	556.85	556.85	0.00
[20805] 行政事业单位离退休	556.85	556.85	0.00
[2080501] 归口管理的行政单位离退休	241.47	241.47	0.00
[2080502] 事业单位离退休	2.34	2.34	0.00
[2080505] 机关事业单位基本养老保险缴费支出	313.04	313.04	0.00
[210] 卫生健康支出	141.11	141.11	0.00
[21011] 行政事业单位医疗	141.11	141.11	0.00
[2101101] 行政单位医疗	117.4	117.4	0.00
[2101102] 事业单位医疗	22.93	22.93	0.00

## 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称： 湛江市国土资源局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
[2101103] 公务员医疗补助	0.78	0.78	0.00
[220] 自然资源海洋气象等支出	2334.29	2136.51	197.78
[22001] 自然资源事务	2334.29	2136.51	197.78
[2200101] 行政运行（国土资源事务）	2015.88	2015.88	0.00
[2200104] 自然资源规划及管理	50.00	0.00	50.00
[2200105] 土地资源调查	10.00	0.00	10.00
[2200107] 自然资源社会公益服务	34.00	0.00	34.00
[2200113] 地质矿产资源与环境调查	84.78.00	0.00	84.78.00
[2200150] 事业运行（国土资源事务）	139.53	120.53	19.00
[2200199] 其他自然资源事务支出	0.10	0.10	0.00
[221] 住房保障支出	484.35	484.35	0.00

## 一般公共预算支出情况表（按功能分类科目）

单位名称： 湛江市国土资源局

单位：万元

功能科目名称	一般公共预算支出		
	小计	其中：基本支出	项目支出
[22102] 住房改革支出	484.35	484.35	0.00
[2210201] 住房公积金	235.43	235.43	0.00
[22102039] 购房补贴	248.92	248.92	0.00

注：

一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称：湛江市国土资源局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
	合 计	3318.82
[301]工资福利支出	[501]机关工资福利支出	2574.88
[30101]基本工资	[50101]工资奖金津补贴	590.77
[30102]津贴补贴	[50101]工资奖金津补贴	1008.98
[30103]奖金	[50101]工资奖金津补贴	49.23
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	[50102]社会保障缴费	301.14
[30110]职工基本医疗保险缴费	[50102]社会保障缴费	117.40
[30111]公务员医疗补助缴费	[50102]社会保障缴费	18.93
[30113]住房公积金	[50103]住房公积金	226.35
[30199]其他工资福利支出	[50199]其他工资福利支出	262.08
[301]工资福利支出	[505]对事业单位经常性补助	156.06

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 湛江市国土资源局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[30101]基本工资	[50501]工资福利支出	56.81
[30107]绩效工资	[50501]工资福利支出	57.42
[30108]机关事业单位基本养老保险缴费	[50501]工资福利支出	11.90
[30110]职工基本医疗保险缴费	[50501]工资福利支出	4.00
[30111]公务员医疗补助缴费	[50501]工资福利支出	0.78
[30113]住房公积金	[50501]工资福利支出	9.08
[30199]其他工资福利支出	[50501]工资福利支出	9.77
[302]商品和服务支出	[502]机关商品和服务支出	343.97
[30201]办公费	[50201]办公经费	132.80
[30211]差旅费	[50201]办公经费	10.00
[30213]维修（护）费	[50209]维修（护）费	10.00
[30216]培训费	[50203]培训费	10.00

## 一般公共预算基本支出情况表（按经济分类款级科目）

单位名称： 湛江市国土资源局

单位：万元

部门预算支出经济科目	政府预算支出经济科目	预算
[30226] 劳务费	[50205] 委托业务费	10.00
[30231] 公务用车运行维护费	[50208] 公务用车运行维护费	28.60
[30239] 其他交通费用	[50201] 办公经费	121.91
[30299] 其他商品和服务支出	[50299] 其他商品和服务支出	20.66
[302] 商品和服务支出	[505] 对事业单位经常性补助	6.30
[30201] 办公费	[50502] 商品和服务支出	4.50
[30231] 公务用车运行维护费	[50502] 商品和服务支出	1.80
[303] 对个人和家庭的补助	[509] 对个人和家庭的补助	243.91
[30302] 退休费	[50905] 离退休费	121.78
[30309] 奖励金	[50901] 社会福利和救助	0.10
[30399] 其他对个人和家庭的补助	[50999] 其他对个人和家庭的补助	122.03

注：

## 财政拨款安排的行政经费及“三公”经费预算表

单位名称：湛江市国土资源局

单位：万元

项 目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
行政经费	252.06	252.06	0.00	0.00
“三公”经费	81.71	81.71	0.00	0.00
其中：（一）因公出国（境）支出	0.00	0.00	0.00	0.00
（二）公务用车购置及运行维护支出	74.11	74.11	0.00	0.00
1. 公务用车购置	0.00	0.00	0.00	0.00
2. 公务用车运行维护费	74.11	74.11	0.00	0.00
（三）公务接待费支出	7.60	7.60	0.00	0.00

注：“三公”经费包括行政（参公）单位、事业单位用于因公出国（境）、公务用车购置及运行维护、公务接待的经费。其中：因公出国（境）经费具体包括公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费具体包括公务用车购置费、公务用车租用费、燃料费、维修费、过桥过路费、保险费等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

## 政府性基金预算支出情况表

单位名称：湛江市国土资源局

单位：万元

功能分类科目		政府性基金预算支出		
科目编码	科目名称	小计	其中：基本支出	项目支出
	合 计	5076.72	0.00	5076.72
212	城乡社区支出	1263.72	0.00	1263.72
21208	国有土地使用权出让收入及对应专项债务收入安排的支出	1263.72	0.00	1263.72
2120806	土地出让业务收入	200.00	0.00	200.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	1063.72	0.00	1063.72
220	自然资源海洋气象等支出	3813.00	0.00	3813.00
22001	自然资源事务	3813.00	0.00	3813.00
2200104	自然资源规划及管理	68.00	0.00	68.00
2200105	土地资源调查	303.00	0.00	303.00
2200107	自然资源社会公益服务	549.00	0.00	549.00

2200108	自然资源行业业务管理	33.00	0.00	33.00
2200109	自然资源调查	1750.00	0.00	1750.00
2200199	其他自然资源事务支出	1110.00	0.00	1110.00

注：

# 第三部分 湛江市国土资源局 2019 年 部门预算情况说明

## 一、部门预算收支增减变化情况

2019 年本部门收入预算 8593.32 万元，比上年增加 887.73 万元，增长 11.52%，主要原因是 在职人员增加以及津补贴标准提高以及退休人员增加以及退休费标准提高，相应增加收入；支出预算 8593.32 万元，比上年增加 11.52 万元，增长/下降\*\*%，主要原因是 在职人员增加以及津补贴标准提高以及退休人员增加以及退休费标准提高，相应增加支出。

## 二、“三公”经费安排情况

2019 年本部门财政拨款安排“三公”经费 81.71 万元，比上年减少 4.51 万元，下降 5.23%，主要原因是 公务接待批复比上年减少。其中：因公出国（境）费 0 万元，比上年 0 万元，增长/下降 0%，主要原因是 与上年持平，无增减变化；公务用车购置及运行费 74.11 万元（公务用车购置费 0 万元，公务用车运行维护费 74.11 万元），比上年减少 0.11 万元，下降 0.15%，主要原因是 加强管理，控制车辆运行费用；公务接待费 7.6 万元，比上年减少 4.4 万元，下降 36.67%，主要原因是 控制接待标准及接待任务。

## 三、机关运行经费安排情况

机关运行经费是指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、培训费、

福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、水电费、物业管理费、因公出国（境）经费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费以及其他费用等。2019年，本部门机关运行经费安排350.27万元，比上年增加2.6万元，增长0.75%，主要原因是人员增加相应增加运行经费。

#### 四、政府采购情况

2019年本部门政府采购安排1605.92万元，其中：货物类采购预算796.08万元，工程类采购预算296.36万元，服务类采购预算513.48万元等。

#### 五、国有资产占有使用情况

截至2018年12月31日，本部门固定资产金额4288.34万元，分布构成情况为：房屋5308.91平方米，车辆14辆，单价在100万元以上的设备6台等。本年度拟购置固定资产932.68万元，主要是不动产登记信息平台268.5万元、湛江市地质环境监测系统建设项目35.78万元、湛江市连续运行卫星定位综合服务系统更新和运维费用50万元、2019年湛江市区国有建设用地标定地价体系建设245万元及办公设备购置333.4万元（电脑、扫描仪、打印机、复印机、电梯）等。

#### 六、重点项目预算绩效目标情况

2019年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目	预算数	绩效目标
湛江市市辖区2019年耕地质量等级调查评价与监测项目	228万元	2019年取得广东省国土资源厅下发的湛江市市辖区2017年度耕地质量等别年度更新评价工

		作成果、2018 年耕地质量等别年度监测评价工作成果和 2018 年耕地质量定级工作成果审查通过意见书后，支付技术服务费给技术承担单位。审查通过的工作成果，作为 2019 年湛江市市区国有建设用地报批涉及的耕地质量占补平衡的等级依据。
不动产登记信息管理基础平台建设及数据整理	240.9 万元	通过本项目的技术支持及运维服务工作，建立起湛江市不动产登记信息管理基础平台，实现不动产登记业务流程的网上运行和监管；实现不动产登记信息国家、省、市、县四级互联互通；实现与住建、林业、海洋、农业部门的信息实时协同共享；实现与公安、民政、财政、税务、工商、金融、审计、统计等部门的信息服务共享；实现不动产登记已办结业务的归档、编目管理、借阅、查询等管理；同时实现面向社会公众的依法信息查询。完成不动产存量数据整合、迁移，建立标准统一、内容全面的不动产登记数据库体系，实现各类不动产登记数据关联一致，同时，建设不动产登记安全基础建设平台，为不动产登记信息管理基础平台提供坚实的数据支撑和安全保障，促进不动产登记工作规范高效开展。
矿山地质环境详细调查项目及矿山地质环境保护与恢复治理规划编制经费	311 万元	完成湛江市矿山地质环境详细调查，编制湛江市矿山地质环境保护与恢复治理规划。
2019 年补充调查不动产登记权籍数据及档案扫描数字化项目	250 万元	为满足不动产登记需要，全面实现不动产登记能力和作风建设“双提升”的工作目标，保障不动产登记专项整治工作的顺利推进。对于申请人在申请已办理房屋首次登记后且不动产界址界限未发生变化的不动产变更、转移、抵押等登记时，

		需要落图、落宗、落幢等补充完善权籍调查信息的，完成房屋落幢落宗等相关工作的，切实减轻申请人负担。另外，在2018年10月底要实现不动产登记“无纸化”审批、“图属档一体化”以及登记审批数据实时动态更新上传的工作目标。对新增档案进行档案与登记同步进行。
2019年继承遗赠不动产登记公证服务项目	150万元	根据《中共广东省国土资源厅党组转发中共自然资源部党组关于开展不动产登记窗口作风问题专项整治工作的通知》（粤国土资党字〔2018〕89号）明确“不得在不动产登记理、审核、登簿、发证环节外，设置要求群众申请落宗、申请配号、强制换证、重复测绘、强制公证等环节和程序”。为不动产登记办证人在继承、受遗赠不动产时委托公证部门进行公证服务。
湛江市市辖区农村与城镇地籍调查项目	700万元	通过整理农村范围内的土地和房屋调查数据，完成市辖区农村地籍调查数据库建设任务；开展市辖区城镇范围内宅基地、建设用地和地上房屋等建筑物的调查工作，完成城乡一体化地籍调查数据库建设任务。通过开展市辖区城乡一体化调查，夯实市辖区地籍管理基础，建立城乡一体化地籍管理体系。
湛江市区第三次全国土地调查项目	903万元	在第二次土地调查成果基础上，全面查清我市市辖区土地利用基础数据，掌握翔实准确的土地利用现状和土地资源变化情况，建设市本级和市辖区区级土地调查数据库，并实现调查成果的信息化管理和互联互通，以满足我市生态文明建设、空间规划编制、供给侧结构性改革、宏观调控、自然资

		源管理体制改革和统一确权登记、国土空间用途管制等各项工作的需要，满足湛江市经济社会发展和土地资源管理工作需要。
2019 年不动产信息化建设项目（平台升级）	100 万元	根据省国土资源厅下发了《广东省国土资源厅关于印发<全面实施不动产登记能力和作风建设“双提升”行动方案（2018—2019 年）>的通知》（粤国土资登记发〔2018〕57 号）要求，各级国土资源部门要采取实际行动提高作风建设和服务能力。提出了互联网+登记、信息协同共享等要求。要达到这些要求，必须对湛江市不动产登记信息管理基础平台进行升级扩容。按照文件要求，拟在湛江市不动产登记信息管理基础平台进行建设“虚拟窗口”网上申请办理、精减受理材料一证办理、打造智慧登记自助办理、防控廉政风险监督和建设安全电子登记簿等 5 个方面升级扩容建设。

注：

## 第四部分 名词解释

一、**财政拨款收入**：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、**事业收入**：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、**经营收入**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、**其他收入**：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、**用事业基金弥补收支差额**：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、**基本支出**：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、**项目支出**：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、**经营支出**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

**九、行政经费（机关运行经费）：**指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、培训费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、水电费、物业管理费、因公出国（境）经费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费以及其他费用等。

**十、“三公”经费：**纳入地方财政预算管理的“三公”经费，是指部门用地方财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。